



TRANSPORDIAMET

Kristi Kivimaa
Maa- ja Ruumiamet
maaruum@maaruum.ee
Mustamäe tee 51
10621, Tallinn, Harju maakond

Teie 14.04.2025 nr 6-3/25/6145-2

Meie 03.06.2025 nr 8-1/24-028/5839-10

Riigitee 4 Tallinn-Pärnu-Ikla (E67) km 62,2-64,8 Päädeva-Orgita lõigu 2+2 maantee ehitusprojektiga kavandatud äralõige Hõbepärna kinnisasjast

Lugupeetud Kristi Kivimaa

Transpordiamet kaasas 09.04.2025 kirjaga nr 8-1/24-028/5839-1 Maa- ja Ruumiameti (edaspidi MaRu) riigitee 4 Tallinn-Pärnu-Ikla (E67) km 62,2-64,8 Päädeva-Orgita lõigu 2+2 maantee ehitusloa andmise menetluses. Tee ehitusloa andmise aluseks on Selektor Projekt OÜ töö nr MA17446 „Riigitee 4 (E67) Tallinn-Pärnu-Ikla km 62,2-70,2 Päädeva-Haimre lõigu 2+2 sõidurajaga maantee ehitusprojekt. Põhiprojekt“ töö osa „Riigitee 4 Tallinn-Pärnu-Ikla (E67) km 62,2-64,8 Päädeva-Orgita lõigu 2+2 maantee ehitusprojekt (ETAPP-1)“.

Projektiga on hõlmatud allolevad kinnisasjad, mille riigivara valitsema volitatud asutus on MaRu:

- Hõbepärna (tunnus 50301:001:0090, maatulundusmaa) – kinnisasja edelanurka on projekteeritud sõidutee. Hõbepärna kinnisasi piirneb Orgita-Päädeva tee L1 (tunnus 50401:001:0888) kinnisasjaga, millele jääb kohalik Orgita -Päädeva tee nr 5040060. Hõbepärna kinnisasi on antud põllumajanduslikule rendile Sinilevi OÜ. Hõbepärna kinnisasjast on tugimaantee ehitamiseks vajalik äralõige 60m².
- Dolomiidikarjääri (tunnus 50402:001:1180, mäetööstusmaa) – kinnisasja lääneservas on projekteeritud olemasoleva kohaliku Orgita paekarjääri tee nr 5040556 pikendamine ja sellega seondult Dolomiidikarjääri kinnistu juurdepääsute ristmiku ümberehitamine. Kinnisasi on antud maavara kaevandamiseks rendile Gildemann OÜ-le (keskkonnaluba nr KMIN-027). Kinnisasjast äralõikeid ei kavandata.

Arvestades MaRu kirjaga nr 14.04.2025 nr 6-3/25/6145-2, edastame käesoleva kirjaga teadmiseks katastriüksuse 50301:001:0090 Hõbepärna krundijaotusplaani KJ-39 (kirja lisa).

Palume arvestada, et Transpordiamet alustab katastriüksuse 50301:001:0090 osas maade omandamise menetlust esimesel võimalusel.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Marge Kelgo
projektijuht
planeerimise osakonna projekteerimise üksus

Lisa: KJ-39 Hõbepärna

Marge Kelgo
53499226, Marge.Kelgo@transpordiamet.ee